



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ & ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΕΡΓΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση: Βασ. Σοφίας 9 & Δημ. Μόσχα
151 24 Μαρούσι

Τηλ. Κέντρο: 213 2038 000

Πληροφορίες: Ε. Λάλου, Ν. Χατζηδάκη

Τηλέφωνο: 213 20 38140

Fax: 213 20 38 514

E-mail: ty@maroussi.gr

ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Μαρούσι Αρ.Πρωτ.: 26550/2018
Αρ. Πρ. : Ημ/νία: 27/06/2018

Προς:
Επιμορφωτικό Εκπολιτιστικό Σύλλογο
Παραδείσου Αμαρουσίου
Παραδείσου 5, ΤΚ 15125, Μαρούσι
email:
paradeisosyllogos@hotmail.com

Θέμα: Απάντηση σε αίτημα σχετικά με «Πεζοδρόμια οδού Γκύζη στον Παράδεισο Αμαρουσίου»

Σχετ.: Η με Α.Π. 26550/18-06-2018 αίτηση

Μετά την αυτοψία που διενεργήθηκε από τεχνικούς υπαλλήλους της υπηρεσίας μας στην οδό Γκύζη και συγκεκριμένα στα ακίνητα που βρίσκονται στην συμβολή με την Λεωφόρο Κηφισίας (18 και 20), και λαμβάνοντας υπόψη το απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου, κλίμακας 1:2000, του από 31-01-1970 Π.Δ. (ΦΕΚ 21Δ/1970), αντίγραφο του οποίου χορηγήθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης, σας ενημερώνουμε για τα εξής:

Βάσει του ρυμοτομικού στα οικοδομικά τετράγωνα 539 και 540 η απόσταση μεταξύ οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής, που καθορίζει το εύρος της πρασιάς, εκατέρωθεν στην οδό Γκύζη είναι τέσσερα (4) μέτρα και η απόσταση μεταξύ των ρυμοτομικών μεταξύ τους, που καθορίζει το συνολικό εύρος οδοστρώματος και πεζοδρομίων, είναι έξι (6) μέτρα.

Το υλοποιημένο πεζοδρόμιο επί της οδού Γκύζη, εμπροσθεν του κτιρίου που έχει πρόσωπο και στην οδό Κηφισίας 20, βρίσκεται σε συνέχεια της πρασιάς και έχει πλάτος 58 εκατοστά, συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου. Δεν υπάρχει περίφραξη, η πρασιά και το πεζοδρόμιο είναι διαμορφωμένα με το ίδιο υλικό, πλάκες πεζοδρομίου 50x50εκ.

Το υλοποιημένο πεζοδρόμιο επί της οδού Γκύζη, εμπροσθεν του κτιρίου που έχει πρόσωπο και στην οδό Κηφισίας 18, βρίσκεται σε συνέχεια της πρασιάς και έχει πλάτος 68 εκατοστά, συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου. Δεν υπάρχει περίφραξη, η πρασιά και το πεζοδρόμιο είναι διαμορφωμένα με το ίδιο υλικό, πλάκες πεζοδρομίου 50x50εκ..

Στις πρασιές εμπροσθεν και των 2 προαναφερόμενων κτιρίων, κατά την αυτοψία, βρίσκονταν σταθμευμένα αυτοκίνητα, κάθετα στις όψεις των κτιρίων επί της οδού Γκύζη, τα οποία κατελάμβαναν το εύρος της πρασιάς και το εύρος του πεζοδρομίου. Για τον λόγο αυτό το παρόν έγγραφο κοινοποιείται στην Δ/νση Τροχαίας Αττικής, για τις ενέργειές της λόγω αρμοδιότητας.

Επισημαίνουμε ότι, η στάθμευση οχημάτων στο εύρος της πρασιάς των κτιρίων, μπορεί να είναι νόμιμη, όταν αυτές οι θέσεις στάθμευσης έχουν συμπεριληφθεί σε οικοδομική άδεια του ακινήτου, στοιχείο που έχει ως προϋπόθεση την τήρηση των ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων. Αρμόδια για την έκδοση αδειών αλλά και για τον έλεγχο των κατασκευών αυτών, είναι η Υπηρεσία Δόμησης.

Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε πληροφορία και διευκρίνιση.

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣΕΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜ/ΤΟΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΜΕΛΕΤΩΝ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ν. ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Ε. ΛΑΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Ι. ΧΑΛΑΡΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Μ. ΣΕΡΑΦΕΤΙΝΙΔΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Κοινοποίηση :

- 1) Δ/ση Τροχαίας Αττικής, Τμήμα Τροχαίας Κηφισιάς, Ν. Κηφισιά _Χαράς 1, ΤΚ 14564, τηλ. 210 6256430, 210 8002936, φαξ : 210 8002262
- 2) Υπηρεσία Δόμησης

Εσωτ. Διανομή:

- 1) Αρχείο Δ/σης Τεχνικών Έργων
- 2) Ε. Λάλου, Ν. Χατζηδάκη
- 3) Προϊσταμένη Δ/σης Τ.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΜΟΥΝΙΠΙΟΤΗΤΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
22/6/18
[Signature]